

B5. Emilia-Romagna

Tabella B5.1 – Ecobonus 2025. Sintesi per tipo degli interventi conclusi nel 2025 in Emilia-Romagna

Tipo d'intervento	Numero d'interventi		Investimenti attivati		Risparmio energetico	
	[n]	[%]	[M€]	[%]	[GWh/anno]	[%]
Parti comuni condominiali (già 70% - 85%)	46	0,14	5,54	1,33	2,03	1,82
Comma 344 - Riqualificazione globale	174	0,53	13,49	3,24	4,20	3,77
Comma 345a - Coibent. dell'involucro	1.653	5,07	84,39	20,26	34,45	30,92
Comma 345b - Sostit. dei serramenti	16.510 (*)	50,61	196,27	47,11	46,33	41,58
Comma 345c - Schermature solari	9.238	28,32	33,79	8,11	1,97	1,77
Comma 346 - Pannelli solari per a.c.s.	157	0,48	1,67	0,40	0,69	0,62
Comma 347 - Climatizz. invernale	4.779	14,65	81,07	19,46	21,66	19,43
<i>Building automation</i>	62	0,19	0,38	0,09	0,10	0,09
Totale	32.619	100,00	416,60	100,00	111,42	100,00

(*) Sola sostituzione di infissi. I casi con contestuale coibentazione dell'involucro opaco rientrano nella voce precedente ("345a").

Fonte: ENEA

Tabella B5.2 – Ecobonus 2025. Dati di sintesi sugli interventi realizzati in Emilia-Romagna

Intervento	Superficie [m ²]	Potenza installata [kW]	Investimento		Risparmio energetico	
			[M€]	[k€]	[GWh/anno]	[MWh/anno]
PV	190.487		38,60		13,09	
PO	257.886		35,03		20,35	
PS	34.209		4,50		2,01	
IN	246.202		217,53		50,80	
SS	116.000		33,88		1,97	
ST	1.199		1,74		0,72	
CC		38.646	16,99		4,51	
GA		727	0,12		0,03	
PC		37.445	46,57		10,86	
SI		32.339	17,62		5,58	
SIB		47	0,01		0,00	4,30
CO		59	0,25		0,05	
SA		576	1,36		0,66	
IB		2.851	1,71		0,60	
BA	10.768		0,42		0,16	
Altro (344)			0,26		0,03	
Totale			416,60		111,42	

Fonte: ENEA

Tabella B5.3 – Bonus Facciate per lavori conclusi nel 2025 in Emilia-Romagna

Intervento	Superficie [m ²]	Investimento [M€]	Risparmio energetico [GWh/anno]
PV	3.815	0,90	0,40

Fonte: ENEA

Tabella B5.4 – Investimenti per epoca di costruzione dell'edificio, lavori conclusi nel 2025 in Emilia-Romagna

Anno di costruzione	P. c. c. (già 70%- 85%) [M€]	Comma 344 [M€]	C. 345 Inv. opaco [M€]	C. 345 Infissi [M€]	C. 345 Scher. sol. [M€]	Comma 346 [M€]	Comma 347 [M€]	Build. autom. [M€]	Bonus Facciate [M€]
< 1919	0,47	0,99	4,02	9,98	0,90	0,08	5,73	0,03	0,00
1919-1945	0,26	1,05	3,23	8,63	0,82	0,08	4,64	0,01	0,00
1946-1960	1,22	1,48	11,22	34,16	3,35	0,24	14,57	0,04	0,10
1961-1970	0,81	2,05	15,03	53,37	4,93	0,67	18,36	0,05	0,32
1971-1980	1,62	1,71	15,42	51,47	4,81	0,29	15,71	0,15	0,43
1981-1990	0,46	1,26	6,78	24,92	3,14	0,08	6,50	0,00	0,04
1991-2000	0,33	0,24	4,38	19,68	4,26	0,07	6,61	0,02	0,00
2001-2005	0,00	0,14	1,74	5,97	2,30	0,06	2,89	0,01	0,00
2006-2015	0,00	0,47	0,49	3,71	3,82	0,08	3,28	0,00	0,00
> 2015	0,37	4,11	4,15	2,31	5,45	0,02	2,79	0,06	0,00
Totale	5,54	13,49	66,45	214,21	33,79	1,67	81,07	0,38	0,90

Fonte: ENEA

Tabella B5.5 – Bonus Casa 2025. Dati di sintesi sugli interventi realizzati in Emilia-Romagna

Intervento	Numero di interventi [n]	Superficie [m ²]	Potenza installata [kW]	Risparmio energetico [GWh/anno]
PV	316	25.687		1,81
PO	386	42.626		3,81
PS	69	5.638		0,22
IN	6.730	72.740		10,30
ST	57	411		0,38
CC	795		25.859	1,91
GA	2		36	0,00
PC	36.036		204.555	44,85
SI	218		9.938	8,40
SIB	4		104	0,09
CO	0		0	
SA	272		466	0,03
IB	1.707		21.145	0,02
BA	3.810	348.829		
Contabilizzazione	38		6.104	
Teleriscaldamento	7		392	
Elettrodomestici	2.722		164 (*)	

(*) Potenza elettrica assorbita. Il dato è parziale perché a compilazione facoltativa.

Fonte: ENEA

Tabella B5.6 – Bonus Casa 2025. Dati sull'installazione di impianti fotovoltaici in Emilia-Romagna

Intervento	Numero di interventi [n]	Potenza installata [kW]	Potenza media inst. [kW]	Energia prodotta [GWh/anno]
FV	9.143	55.561	6,08	77,92

Fonte: ENEA

Tabella B5.7 – SuperEcobonus 2025. Interventi conclusi entro il 2025 per tipo d'immobile in Emilia-Romagna

Tipo d'immobile	Numero di edifici		Investimento totale		Inv. ammessi a detrazione		Investimento medio
	[n]	[%]	[M€]	[%]	[M€]	[%]	
Condomini (*)	14.424	33,06	8.527,19	73,47	8.441,10	74,17	591.180
Edifici unifamiliari	18.485	42,37	2.089,13	18,00	1.977,88	17,38	113.017
Unità funz. ind.	10.720	24,57	990,11	8,53	961,08	8,45	92.361
A/9 aperte al pub.	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
Totale	43.629	100,00	11.606,43	100,00	11.380,06	100,00	
Detrazione maturata	12.275,14						

(*) Condomini, condomini "minimi", altri edifici di più unità immobiliari

Fonte: ENEA

Tabella B5.8 – SuperEcobonus 2025. Sintesi degli interventi in Emilia-Romagna (involucro)

Intervento	Superficie [m²]	Risparmio energetico [GWh/anno]	Costo totale [M€]	Costo specifico [€/m²]	Costo del risparmio energetico [€/kWh-anno]
PV	10.851.187	885,97	4.175,33	384,78	4,71
PO	3.072.645	239,90	942,39	306,70	3,93
PS	1.415.222	94,38	394,16	278,52	4,18
POND	1.296.336		489,54	377,64	
IN	1.367.393	229,85	2.279,99	1.667,40	9,92
SS (schermature)	208.074	3,79	77,89	374,33	20,55
SS (chiusure oscuranti)	129.195	6,95	82,92	641,82	11,93

Fonte: ENEA

Tabella B5.9 – SuperEcobonus 2025. Sintesi degli interventi in Emilia-Romagna (barriere architettoniche)

Intervento	Costo totale [M€]
EBA	163,61

Fonte: ENEA

Tabella B5.10 – SuperEcobonus 2025. Sintesi degli interventi in Emilia-Romagna (collettori solari)

Collettori solari	Superficie [m²]	Risparmio energetico [GWh/anno]	Costo totale [M€]	Costo specifico [€/m²]	Costo del risparmio energetico [€/kWh-anno]
A piani vetrati	39.059	5,22	50,16	1.284,18	9,61
Sottovuoto	4.018	1,25	12,59	3.134,55	10,06
A concentrazione	18	0,01	0,06	3.223,70	11,06
Scoperti	19	0,01	0,05	2.517,13	4,58

Fonte: ENEA

Tabella B5.11 – SuperEcobonus 2025. Sintesi degli interventi in Emilia-Romagna (impianti termici)

Intervento	Potenza termica [kW]	Risparmio energetico [GWh/anno]	Costo totale [M€]	Costo specifico [€/kW]	Costo del risparmio energetico [€/((kWh-anno))]
Teleriscaldamento	285	0,28	0,51	1.806,96	1,83
CC	908.729	88,55	491,33	540,68	5,55
PC	162.299	131,03	442,72	2.727,80	3,38
PCA	1.795	0,80	4,30	2.393,48	5,38
SI Caldaia	591.447	236,32	657,19	1.111,16	2,78
SI Pompa di calore	199.126				
SIB Caldaia	80	0,04	0,06	713,50	1,63
SIB Pompa di calore	64				
SA	11.777	8,64	33,27	2.824,63	3,85
GA	129	0,02	0,09	669,75	3,57
IB	14.198	8,72	17,94	1.263,62	2,06

Fonte: ENEA

Tabella B5.12 – SuperEcobonus 2025. Sintesi degli interventi in Emilia-Romagna (building automation)

Intervento	Superficie [m²]	Risparmio energetico [GWh/anno]	Costo totale [M€]	Costo specifico [€/m²]	Costo del risparmio energetico [€/((kWh-anno))]
BA	835.208	10,03	58,96	70,60	5,88

Fonte: ENEA

Tabella B5.13 – SuperEcobonus 2025. Sintesi degli interventi in Emilia-Romagna (microcogeneratori)

Intervento	Potenza [kW]	Risparmio energetico [GWh/anno]	Costo totale [M€]	Costo del risparmio energetico [€/((kWh-anno))]
CO Potenza termica	620	0,75	4,19	
Potenza elettrica	314			

Fonte: ENEA

Tabella B5.14 – SuperEcobonus 2025. Sintesi degli interventi in Emilia-Romagna (impianti fotovoltaici, sistemi d’accumulo, infrastrutture di ricarica dei veicoli elettrici)

Intervento	Potenza di picco [kW]	Capacità di accumulo [kWh]	Numero di impianti [n]	Costo totale [M€]	Costo specifico
FV	267.654		40.893	622,68	€/kW _p 2.326,44
AC		558.494	39.439	551,90	€/kWh 988,19
CR			27.696	52,59	€ 1.898,92

Fonte: ENEA