

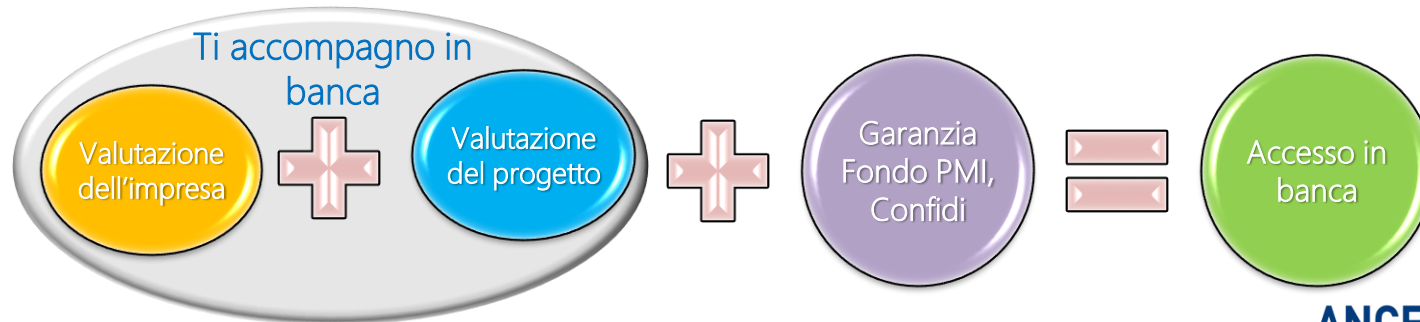
AI BLOCCHI DI PARTENZA  
IL NUOVO SERVIZIO ANCE

«TI ACCOMPAGNO  
IN BANCA»

# Cos'è «Ti accompagno in banca»?

È uno strumento fornito dall'Ance in collaborazione con la società di rating Modefinance, che permette alle imprese associate di facilitare la valutazione delle proprie richieste di finanziamento.

Un prodotto unico sul mercato che consentirà alle banche e a eventuali soggetti garanti (Confidi, Fondo di Garanzia) di prendere decisioni sulla base di informazioni provenienti da una società di rating, la cui metodologia di calcolo è certificata dall'Esma.



# Come richiedere il rating



Dal portale ANCE, con un semplice click, alla sezione «per le imprese», inserendo le proprie credenziali, le imprese associate alle AT aderenti al servizio e in regola con i contributi potranno accedere

A screenshot of the ANCE website. The browser address bar shows 'http://www.ance.it/'. The page header includes the ANCE logo and the text 'ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI' and 'IL PORTALE ITALIANO DELLE COSTRUZIONI E DELL'IMMOBILIARE'. The main content area features several articles: 'European Green Deal: il quadro dei provvedimenti Ue' (DOSSIER), 'Bonus Facciate, on line la guida Ance sulla nuova detrazione' (AGEVOLAZIONI FISCALI), and 'Lavoro in edilizia' (INTERVENTI DEL GOVERNO). A sidebar on the right contains three boxes: 'Prime indicazioni operative per le imprese dell'edilizia COVID-19', 'RINVIATI TUTTI GLI EVENTI A LIVELLO NAZIONALE', and '#BLOCCADEGRADO'. The Windows taskbar is visible at the bottom.

# La Piattaforma Ance-Modefinance

Una volta autenticata, l'impresa entrerà nella Piattaforma dove chiederà il rating corporate e/o il rating di progetto.

A seconda del tipo di rating richiesto, dovranno essere caricati diversi documenti.



## RATING CORPORATE

- 📎 Ultimo bilancio approvato in formato PDF
- 📎 Breve presentazione dell'impresa (max 3.000 battute) in formato PDF
- 📎 Documentazione relativa alla Centrale Rischi

## RATING DI PROGETTO

- 📎 Piano Economico Finanziario (file Excel prodotto dal software PEF disponibile sul portale ANCE)
- 📎 Breve descrizione dell'iniziativa di sviluppo (max 3.000 battute) in formato PDF
- 📎 Documentazione relativa al permesso di costruire
- 📎 Eventuali contratti di prevendita

# Il flusso delle informazioni: le AT costantemente aggiornate e al centro del processo

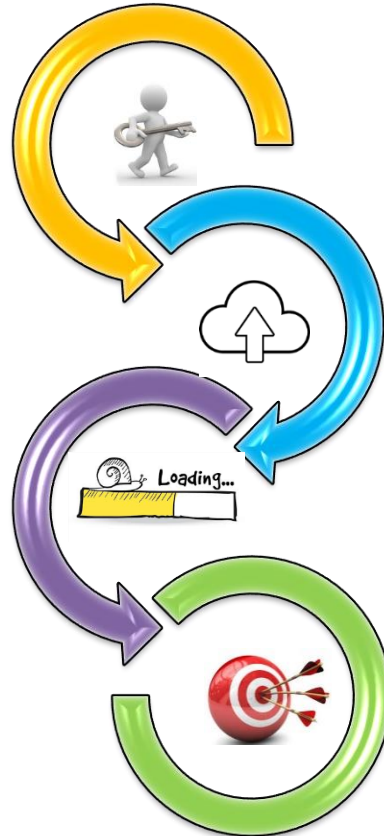


## 1 ACCESSO ALLA PIATTAFORMA

Il sistema invia all'AT di riferimento un **ALERT** di avvenuta richiesta di Rating (corporate o di progetto).

## 3 RICHIESTA INTEGRAZIONI

Modefinance invia all'AT di riferimento un **ALERT** di eventuale richiesta all'impresa di ulteriore documentazione.



## 2 CARICAMENTO DOCUMENTI

La piattaforma invia all'AT di riferimento un **ALERT** di avvenuto caricamento dei documenti.

## 4 INVIO RATING

Modefinance invia all'AT di riferimento un **ALERT** che comunicherà l'avvenuto invio del Rating richiesto

Per ulteriori informazioni sul Servizio,  
contattaci!

Direzione Affari Economici e Centro Studi  
[affarieconomici@ance.it](mailto:affarieconomici@ance.it)  
06.84567.379-928