



# ANCEBOLOGNA

---

## Collegio Costruttori Edili

COMUNICATO STAMPA

### ANCEBOLOGNA E LA REALIZZAZIONE DELL'OUTLET NEL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO

*“Si all’outlet purché l’insediamento si realizzi nell’area del “Postrino”, inserita dal 2004 nel POIC (Piano Operativo Insediamenti Commerciali) e nel PTCP (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale) vigenti.*

*Gli Amministratori Pubblici locali e le imprese interessate si attivino per conseguire questo risultato”.*

Questa, in sintesi, la posizione espressa da Luigi Amedeo Melegari, Presidente di ANCEBOLOGNA - Collegio Costruttori Edili.

*“Con riferimento alla possibilità di realizzare a San Giovanni in Persiceto (BO) un outlet specializzato nel settore moda/casa, riteniamo opportuno sviluppare le seguenti considerazioni:*

- 1. il territorio di San Giovanni in Persiceto è particolarmente idoneo per ospitare un outlet “moda-casa” in grado di intercettare i flussi di traffico e di consumi che oggi da Bologna si dirigono verso strutture analoghe ubicate a Barberino del Mugello (FI), Fidenza (PR), Mantova (MN), ovvero verso altre province;*
- 2. nel territorio del Comune di San Giovanni in Persiceto è stata inserita fin dal 2004 l’area “Postrino” prevista dal POIC e dal PTCP. La società Persicus s.r.l., formata prevalentemente da imprese locali del settore costruzioni, ha investito importanti risorse su tale area e sulla sua possibilità di attuazione in coerenza con la pianificazione territoriale sovracomunale vigente;*
- 3. la nuova struttura commerciale ipotizzata dagli imprenditori Lombardi, d’intesa con Luigi Ferretti, coglie perciò una vocazione importante espressa dal territorio persicetano va però, secondo noi, collocata all’interno dell’area del “Postrino””.*

Sulla base di queste valutazioni, il Presidente di ANCEBOLOGNA - Collegio Costruttori Edili, Luigi Amedeo Melegari, d’intesa con la Persicus s.r.l., **richiede agli Amministratori Pubblici locali competenti** (Sindaco di San Giovanni in Persiceto, **Renato Mazzucca**; Vice Presidente della Provincia di Bologna, **Giacomo Venturi**; Assessore Attività Produttive - Turismo della Provincia di Bologna, **Graziano Prantoni**) di promuovere un incontro fra le diverse imprese interessate per realizzare le condizioni che consentano di costruire l’outlet nell’area del “Postrino” a San Giovanni in Persiceto e di portare lavoro e ricchezza nel nostro territorio.

Il Presidente Melegari conclude sottolineando *“la pianificazione territoriale va rispettata, soprattutto quando è stata in grado di prevedere le potenzialità di sviluppo economico del territorio; sarebbe veramente un’assurdità urbanistica, economica ed amministrativa approvare una deroga al POIC/PTCP per privilegiare un’area non conforme alla pianificazione territoriale vigente, quando nel medesimo Comune vi è la possibilità di attuare lo stesso intervento in conformità degli strumenti urbanistici e di urbanistica commerciale vigenti”.*

Con queste condizioni, ANCEBOLOGNA sostiene l’iniziativa di realizzare l’outlet a San Giovanni in Persiceto in coerenza con quanto previsto dagli strumenti urbanistici vigenti e sollecita Amministratori Pubblici ed imprese ad individuare una sintesi per rendere il progetto operativo prima possibile.

Bologna, 30 maggio 2013