



ANCEBOLOGNA

Collegio Costruttori Edili

Bologna, 22 giugno 2015

Circolare

N. 691/2015

ALLE IMPRESE ASSOCIATE

= LORO SEDI =

c.a. - Titolare/Legale Rappresentante

- Responsabile adempimenti fiscali e amministrativi

Serv. Tecn. Prot. n. 975 - CP/df

Oggetto: **Censimento ISTAT delle abitazioni: il 53,7% ha più di 40 anni.**

E' disponibile presso gli uffici e sul sito internet di ANCEBOLOGNA, www.ancebologna.it, come allegato alla presente circolare un dossier del Centro Studi della nostra Associazione Nazionale, l'ANCE, che illustra alcune caratteristiche dello stock abitativo in Italia costituito da 31,2 milioni di abitazioni.

Il 53,7%, circa 16,5 milioni di abitazioni, ha più di 40 anni; un ulteriore 31% è stato edificato nel ventennio successivo (1971 - 1990), il 7,4% nel periodo 1991 - 2000 e il restante 7,9% tra il 2001 e il 2011.

L'esame del dossier è molto utile per impostare politiche e strategie per promuovere l'offerta di servizi di manutenzione sugli immobili esistenti e per ridimensionare le valutazioni sull'inventurato presente sul mercato, nel senso che risulta fisiologico fino ad una percentuale del 10% dello stock abitativo, perciò fino a 3,1 milioni di unità immobiliari.

Rimaniamo a Vostra disposizione per ogni chiarimento e porgiamo distinti saluti.

IL DIRETTORE

Carmine Preziosi

Materiale disponibile presso gli uffici e sul sito internet di ANCEBOLOGNA, www.ancebologna.it, come allegato alla presente: dossier del Centro Studio di ANCE Nazionale.

Via G. Zaccherini Alvisi, 20 – 40138 Bologna
Telefono 051 231540 Fax 051 231536

Web: www.ancebologna.it
E-mail: info@ancebologna.it

Aderente ANCE - Associazione Nazionale Costruttori Edili
Aderente UNINDUSTRIA BOLOGNA

Circ. n. 691/2015
Pagina 1 di 1