

Bologna

IL CASO

La Gabellini ai costruttori: "Ora investite nelle ex caserme"

PALAZZO

d'Accursio punta sul coinvolgimento dei privati nei progetti di riqualificazione degli ex immobili demaniali. I fondi gestiti da Invimit, infatti, «stanno per completare l'acquisto di Staveco e Prati di Caprara » conferma l'assessore all'Urbanistica, Patrizia Gabellini, che si appella ai costruttori della città. «Se i privati sono entrati in Fico non capisco perché non possano entrare anche in questi fondi, la strada è aperta». Il riferimento della Gabellini è alle due maxi operazioni Staveco e Prati di Caprara. Immobili che a breve verranno conferiti ai fondi gestiti da Invimit, una società del ministero dell'economia nata proprio per valorizzare i beni pubblici. Pro-

getti, rivela la Gabellini, che «sono molto avanti». Ma la commissione consiliare, andata in scena ieri mattina a Palazzo d'Accursio, diventa anche l'occasione per un braccio di ferro tra i costruttori e la stessa Gabellini. Davanti al pressing di Carmine Preziosi dell'Ance, che ha chiesto con forza alla giunta di non «ridurre al nichilismo e all'immobilismo » il futuro urbanistico di Bologna, l'assessore ha sbottato: «Non è possibile che il territorio diventi un'operazione finanziaria» lo stoppa la Gabellini, che poi spiega: «Il consumo di suolo è una cosa molto concreta, non è ideologia » e non va dimenticato che «il Poc del 2009, scaduto, si è realizzato solo per il 50%». Ma la questione, per

l'assessore, è ormai da affrontare a livello della Città Metropolitana: «Non si può trattare a livello comunale» sottolinea la Gabellini, che parla in prospettiva di un «Poc metropolitano, perché è su un'altra scacchiera che la progettazione andrà avanti». Nell'attesa, nelle prossime settimane arriverà in giunta una variante sul comparto del Lazzaretto, necessaria dopo il ritiro dell'Università dal progetto. Ma la variante, chiarisce l'assessore, «non tocca il tema People Mover », visto che in quella zona è prevista una fermata della monorotaia tra la stazione e l'aeroporto.

(e. m.) © RIPRODUZIONE RISERVATA