



# ANCEBOLOGNA

---

## Collegio Costruttori Edili

Bologna, 7 febbraio 2011

Circolare

N. 87/2011

ALLE IMPRESE ASSOCIATE

= LORO SEDI =

c.a. - Titolare/Legale Rappresentante

- Responsabile sviluppo iniziative edilizie-immobiliari

Serv. Tecn. Prot. n. 254 - CP/aa

**Oggetto:** Regione Emilia Romagna: bando per il concorso di progettazione per la riqualificazione ed il recupero funzionale dell'ex Manifattura Tabacchi per la realizzazione del Tecnopolo di Bologna.

Diamo seguito alla nostra circolare n. 62/2011 per informarVi che è stato pubblicato, sul sito della Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A. ([www.fbmspa.eu](http://www.fbmspa.eu)) e sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea del 5 febbraio 2011 (<http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:40237-2011:TEXT:IT:HTML&src=0&tabId=1>), il bando per il concorso di progettazione per la riqualificazione ed il recupero funzionale dell'ex manifattura tabacchi per la realizzazione del Tecnopolo di Bologna.

Oggetto del concorso è l'elaborazione del progetto preliminare relativo alla riqualificazione e recupero funzionale dell'esistente complesso dell'ex Manifattura Tabacchi, realizzato negli anni 1950-60 su progetto dell'Ing. Pierluigi Nervi, sito in Bologna tra le Vie Stalingrado e Ferrarese.

**La proposta progettuale riguarderà l'intero complesso, dalla superficie di circa 130.000 m<sup>2</sup> e si dovrà estendere a tutta l'area fra Via della Manifattura e la Tangenziale, nonché alle aree stradali circostanti (Via Ferrarese, Via Stalingrado).**

**Il costo di riqualificazione complessivo del compendio, comprendente anche la nuova edificazione e le aree esterne, è stimato in 198.000.000,00 €, al netto di IVA e spese tecniche.**

**Il concorso è di tipo ristretto, e sarà articolato in una fase unica, preceduta da una fase di selezione che ha come obiettivo l'individuazione dei candidati da invitare al concorso. Il numero previsto dei partecipanti viene fissato in 10 (cfr. p.to 5 a).**

**Il termine ultimo per la presentazione per le domande di partecipazione è fissato al 31 marzo 2011.**

Tutta la documentazione del concorso (regolamento del concorso e documento preliminare alla progettazione completo di allegati) è disponibile presso gli uffici di ANCEBOLOGNA e può essere consultata e scaricata dal sito internet della Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A. all'indirizzo internet: [www.fbmspa.eu](http://www.fbmspa.eu).

I quesiti ed i chiarimenti dovranno essere formulati esclusivamente via e-mail all'indirizzo: [concorsotecnopolobologna@fbmspa.eu](mailto:concorsotecnopolobologna@fbmspa.eu) entro e non oltre il 24 marzo 2011.

Rimaniamo a Vostra disposizione per ogni chiarimento e porgiamo distinti saluti.

IL DIRETTORE

Carmine Preziosi  
*Carmine Preziosi*

Materiale disponibile presso gli uffici di ANCEBOLOGNA e sul sito internet di Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A., [www.fbmspa.eu](http://www.fbmspa.eu): regolamento del concorso per la riqualificazione dell'ex Manifattura Tabacchi e documento preliminare alla progettazione completo di allegati.

Via G. Zaccherini Alvisi, 20 – 40138 Bologna  
Telefono 051 231540 Fax 051 231536

Web: [www.ancebologna.it](http://www.ancebologna.it)  
E-mail: [info@ancebologna.it](mailto:info@ancebologna.it)

Aderente ANCE - Associazione Nazionale Costruttori Edili  
Aderente UNINDUSTRIA BOLOGNA