



ANCEBOLOGNA

Collegio Costruttori Edili

Bologna, 5 luglio 2013

ALLE IMPRESE ASSOCIATE
= LORO SEDI =

| |
|-------------|
| Circolare |
| N. 632/2013 |

c.a. - **Titolare/Legale Rappresentante**
- **Responsabile gestione rapporti con gli istituti di credito**
- **Responsabile adempimenti fiscali e amministrativi**

Serv. Trib. Prot. n. 1417 - CP/aa

Oggetto: **Accordo per il credito 2013 sottoscritto il 1° luglio 2013. Proroga accordo 2012 fino al 30.9.2013.**

Diamo seguito alle nostre circolari nn. 298-287-6/2013 e 394-364-298-271-239-209/2012 per informarVi che è stato sottoscritto il 1° luglio 2013 il nuovo Accordo per il credito alle PMI tra ABI, Confindustria e le altre organizzazioni imprenditoriali.

L'Accordo è volto a sostenere le PMI *in bonis*, ma che presentino una temporanea tensione finanziaria generata dalla congiuntura economica.

Più in dettaglio, possono beneficiare delle misure previste dall'Accordo le Piccole e Medie Imprese, così come definite dalla normativa comunitaria, che al momento della presentazione della domanda:

- non abbiano posizioni classificate dalla banca come sofferenze, partite incagliate o operazioni scadute/sconfinanti da oltre 90 giorni né procedure esecutive in corso;
- abbiano una temporanea tensione finanziaria che si desume da alcuni indicatori quali, ad esempio, calo del fatturato, riduzione del rapporto MOL/fatturato, incidenza degli oneri finanziari sul fatturato, riduzione della capacità di autofinanziamento aziendale;
- si impegnano a fornire elementi che evidenziano prospettive di continuità aziendale o di sviluppo (es. portafoglio ordini, programma di vendita).

Le operazioni oggetto dell'Accordo sono:

- **sospensione per 12 mesi del pagamento della quota capitale** dei mutui e delle operazioni di leasing immobiliare (6 mesi per il leasing mobiliare).

Come nei precedenti accordi, tali operazioni si realizzano a tasso invariato rispetto all'originario e senza garanzie aggiuntive. Sono ammessi alla sospensione anche i mutui già sospesi con l'Avviso comune del 2009 e relativi rinnovi (proroga dell'Avviso comune 2010 e Accordo credito del 2011). Inoltre, secondo quanto richiesto dalla nostra Associazione Nazionale, l'ANCE, sono ammesse anche le operazioni di apertura di conto corrente ipotecario, assimilabili ai mutui. In linea con i precedenti accordi, sono ammessi alla richiesta di sospensione anche i mutui e le operazioni di leasing assistiti da contributo pubblico qualora l'ente erogante abbia deliberato l'ammissibilità dell'operazione;

- **allungamento della durata dei mutui** per un periodo pari al 100% della durata residua, ma in ogni caso non oltre 3 anni per i mutui chirografari e 4 per quelli ipotecari (nel precedente Accordo i termini massimi erano rispettivamente 2 e 3 anni).

Per la realizzazione di tali operazioni la banca potrà valutare eventuali modifiche del tasso di interesse. In caso di incremento del tasso, la variazione non potrà comunque superare l'aumento del costo di raccolta della banca, rispetto a quello sostenuto al momento dell'erogazione del finanziamento, e di norma non potrà essere superiore a 200 punti base. In presenza di garanzie aggiuntive le banche potranno ridurre o

Via G. Zaccherini Alvisi, 20 – 40138 Bologna
Telefono 051 231540 Fax 051 231536

Web: www.ancebologna.it
E-mail: info@ancebologna.it

Aderente ANCE - Associazione Nazionale Costruttori Edili
Aderente UNINDUSTRIA BOLOGNA

annullare l'incremento di tasso. Inoltre, l'operazione sarà effettuata a tasso invariato nel caso in cui l'impresa richiedente avvii entro 12 mesi dall'ottenimento dell'allungamento processi di rafforzamento patrimoniale o di aggregazione. **È esclusa la possibilità di allungare mutui che abbiano già beneficiato dell'allungamento. È, invece, possibile allungare mutui già sospesi;**

- **allungamento a 270 giorni delle scadenze del credito a breve** per esigenze di cassa derivanti dalle operazioni di anticipazione bancaria di crediti certi ed esigibili e rimasti insoluti. Tali operazioni saranno realizzate al tasso originario;
- **finanziamenti collegati a operazioni di ricapitalizzazione delle imprese:** le banche si impegnano a concedere alle PMI finanziamenti proporzionali ad aumenti di mezzi propri realizzati dall'impresa. Sono ammesse a tale operazione anche le PMI *in bonis* che non presentino tensioni finanziarie.

L'Accordo prevede, inoltre:

- l'impegno delle banche a non ridurre i fidi in essere alle imprese ammesse alle operazioni dell'Accordo qualora queste mantengano prospettive di continuità aziendale;
- la proroga al 30 giugno 2014 dei Protocolli "Investimenti" e "Smobilizzo Crediti PA".

Vengono, infine, individuati una serie di **temi strategici di interesse comune** in relazione ai quali si concorda di definire nuovi e specifici accordi ovvero di avanzare proposte al Governo. Si tratta in particolare di:

- attenuare gli effetti di Basilea III;
- assicurare un'omogeneizzazione europea delle regole sulla definizione dei crediti problematici;
- rafforzare il Fondo di Garanzia per le PMI e il ruolo dei confidi;
- accrescere le possibilità di finanziamento delle PMI attraverso provvista BEI, FEI e BCE;
- potenziare l'ACE, modificare il trattamento fiscale delle svalutazioni su crediti, migliorare il regime fiscale dell'ammortamento degli investimenti.

Le domande per l'attivazione degli strumenti previsti dall'Accordo potranno essere presentate dalle imprese **fino al 30 giugno 2014**. Sarà possibile richiedere l'allungamento dei mutui che a tale data siano ancora sospesi **fino al 31 dicembre 2014**.

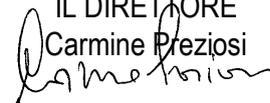
Inoltre, nell'attesa della piena operatività del nuovo Accordo, **le imprese potranno continuare a beneficiare fino al 30 settembre 2013 delle misure previste dall'Accordo del 2012**.

Il testo dell'Accordo (allegato 1) ed il Comunicato Stampa (allegato 2) sono disponibili presso gli uffici e sul sito internet di ANCEBOLOGNA, www.ancebologna.it, come allegati 1 e 2 alla presente circolare.

Sarà cura della nostra Associazione Nazionale, l'ANCE, negoziare con ABI l'adattamento applicativo dell'Accordo per il settore costruzioni.

Le singole banche sono state invitate dall'ABI (cfr. **circolare ABI del 3 luglio 2013 Prot. UCR/001567, disponibile presso gli uffici e sul sito internet di ANCEBOLOGNA, www.ancebologna.it, come allegato 3 alla presente circolare**) ad aderire al nuovo Accordo il più rapidamente possibile.

Rimaniamo a Vostra disposizione per ogni chiarimento e porgiamo distinti saluti.

IL DIRETTORE
Carmine Preziosi


Materiale disponibile presso gli uffici e sul sito internet di ANCEBOLOGNA, www.ancebologna.it, come allegato alla presente:

Allegato 1: Accordo per il credito 2013 sottoscritto il 1° luglio 2013.

Allegato 2: Comunicato Stampa 1 luglio 2013.

Allegato 3: lettera circolare ABI del 3 luglio 2013 Prot. UCR/001567.