



ANCEBOLOGNA

Collegio Costruttori Edili

Bologna, 6 marzo 2015

Circolare

N. 291/2015

ALLE IMPRESE ASSOCIATE
= LORO SEDI =

c.a. - Titolare/Legale Rappresentante
- Responsabile progettazione edilizia/immobiliare

Serv. Tecn. Prot. n. 391 - CP/aa

Oggetto: Comune di Bologna: Delibera di Giunta n. 34/2015 del 24 febbraio 2015 avente ad oggetto "Promozione strumento concorsuale per la realizzazione dell'intervento innovativo di rigenerazione e ammodernamento del patrimonio di edilizia scolastica del Comune di Bologna. Protocolli d'intesa da sottoscrivere con fondazione INARCASSA, Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti (INARCASSA), Ordini degli Architetti e degli Ingegneri della Provincia di Bologna."

Con la presente siamo ad informarVi che la Giunta del Comune di Bologna ha adottato la Delibera n. 34/2015 del 24 febbraio 2015 avente ad oggetto "Promozione strumento concorsuale per la realizzazione dell'intervento innovativo di rigenerazione e ammodernamento del patrimonio di edilizia scolastica del Comune di Bologna. Protocolli d'intesa da sottoscrivere con fondazione INARCASSA, Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti (INARCASSA), Ordini degli Architetti e degli Ingegneri della Provincia di Bologna." (cfr. nostre circolari n. 644/2014, n. 954/2014 e n. 142/2015).

Con tale deliberazione - secondo l'Amministrazione Comunale di Bologna - si promuove, per la realizzazione di 5 nuovi interventi di edilizia scolastica, un modello progettuale innovativo dal punto di vista tecnologico e di alta qualità, con caratteristiche costruttive ed impatto sull'ambiente in linea con le indicazioni contenute nel documento del MIUR "Linee guida per l'edilizia scolastica", volte a garantire edifici sicuri, sostenibili, accoglienti e adeguati alle più recenti concezioni della didattica.

La Fondazione INARCASSA si impegna, a propria cura e con proprio contributo spese, a redigere il bando di concorso di progettazione per 5 scuole, per poter acquisire, al termine della procedura, il progetto architettonico preliminare per ciascuna scuola.

I nuovi interventi di edilizia scolastica, che ospiteranno 1.756 alunni, la cui realizzazione è prevista nell'ambito del Protocollo d'intesa siglato con il MIUR e attraverso lo strumento del Fondo Immobiliare, sono i seguenti:

- scuola primaria (135 alunni) e secondaria di primo grado Carracci (270 alunni) - Via Felice Battaglia, 18;
- scuola primaria (174 alunni) e infanzia (270 alunni) nell'area ex Mercato Ortofrutticolo;
- scuola dell'infanzia (116 alunni) e ampliamento della scuola primaria Tempesta (135 alunni) - Via Martelli, 37;
- scuola dell'infanzia Fossolo (116 alunni) - area scolastica in affaccio su Viale Lenin;

Via G. Zaccherini Alvisi, 20 – 40138 Bologna
Telefono 051 231540 Fax 051 231536

Web: www.ancebologna.it
E-mail: info@ancebologna.it

Aderente ANCE - Associazione Nazionale Costruttori Edili
Aderente UNINDUSTRIA BOLOGNA

Circ. n. 291/2015
Pagina 1 di 2

- scuola primaria (270 alunni) e secondaria di primo grado (270 alunni) Prati di Caprara Est.

Al concorso potranno partecipare architetti e ingegneri sia italiani, che svolgono attività libero professionale nei modi consentiti dalla legge, sia residenti in uno stato membro dell'Unione Europea, abilitati all'esercizio della professione secondo le regole in vigore nei relativi Paesi di appartenenza.

I protocolli sottoscritti attuano quanto previsto con la decisione dell'Amministrazione Comunale di costituzione di un Fondo immobiliare "Scuola" per la realizzazione di cinque nuovi complessi scolastici, dalle scuole d'infanzia alle scuole secondarie di primo grado, per un totale di circa 1.800 nuovi posti e un investimento di circa 30 milioni di euro. Un progetto fortemente innovativo di partenariato pubblico-privato, il primo in Italia che coniuga gli obiettivi di valorizzazione del patrimonio pubblico con quelli di ammodernamento e rigenerazione degli edifici scolastici. Un progetto che ha preso il via con la sottoscrizione del primo protocollo tra Comune di Bologna e MIUR.

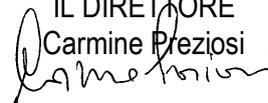
La sinergia tra risorse pubbliche e private consentirà di mobilitare risorse importanti per garantire scuole belle e sicure a studenti, docenti e famiglie, tenuto conto del contributo di 5 milioni di euro concessi dal MIUR, dell'interesse mostrato da **INARCASSA** nonché da **INVIMIT** (società di gestione del risparmio del Ministero dell'Economia e delle Finanze), che **in qualità di investitori istituzionali potrebbero contribuire al raggiungimento degli equilibri finanziari del Fondo stesso**, consentendo di realizzare gli investimenti nei 5 nuovi complessi scolastici e **mantenendo contenuti gli oneri a carico del Comune di Bologna per l'utilizzo delle scuole.**

Il bando per l'individuazione dell'SGR che dovrà gestire il Fondo verrà pubblicato entro aprile 2015 mentre la costituzione del Fondo è prevista per l'autunno 2015.

Le prime scuole saranno realizzate per l'anno scolastico 2017-2018.

Copia della Delibera di Giunta n. 34/2015 del 24 febbraio 2015 e dei relativi allegati è disponibile presso gli uffici e sul sito internet di ANCEBOLOGNA, www.ancebologna.it, come allegato alla presente circolare.

Rimaniamo a Vostra disposizione per ogni chiarimento e porgiamo distinti saluti.

IL DIRETTORE
Carmine Preziosi


Materiale disponibile presso gli uffici e sul sito internet di ANCEBOLOGNA, www.ancebologna.it, come allegato alla presente: Delibera di Giunta del Comune di Bologna n. 34/2015 del 24 febbraio 2015 e dei relativi allegati.